



DRUGI FORMAT D.O.O., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

INVESTITOR:
KBC „SESTRE MILOSRDNICE“
Vinogradska cesta 29
10000 Zagreb
OIB : 84924656517

GRAĐEVINA :
**KLINIČKI ZAVOD ZA PATOLOGIJU
“LJUDEVIT JURAK”**
Rekonstrukcija građevine

SMJESTIŠTE:
k.č. 2594/1 k.o. Črnomerec
Vinogradska cesta 29
10000 Zagreb

TD 735/17

**ARHITEKTONSKO IDEJNO RJEŠENJE
ZA REKONSTRUKCIJU – DOGRADNJU I NADOGRADNJU KLINIČKOG ZAVODA ZA
PATOLOGIJU “LJUDEVIT JURAK” U SKLOPU KBC “SESTRE MILOSRDNICE”**

GLAVNI PROJEKTANT:

Anita Dujmić Renić, dipl.ing.arh.



ANITA DUJMIĆ RENIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 3175

PROJEKTANTI ARHITEKTURE:

Anita Dujmić Renić, dipl.ing.arh.

Sanela Beganović, dipl.ing.arh.



SANELA BEGANOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 2803

SURADNICI:

Hrvoje Vlahović, dipl.ing.arh.

Hrvoje Vlahović

Ana Pljušćec, mag.ing.arh.

Ana Pljušćec

DIREKTOR:

Anita Dujmić Renić, dipl.ing.arh.



DRUGI FORMAT
D.O.O. ZAGREB
KUZMINEČKA 55



DRUGI FORMAT d.o.o., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

KAZALO:

1.OPĆA I POSEBNA DOKUMENTACIJA:

- 1.1. Izvadak o sudskoj registraciji poduzeća
- 1.2. Rješenje o imenovanju projektanta
- 1.3. Rješenje o upisu u Komoru glavnog projektanta / projektanta

2.TEKSTUALNI DIO:

- 2.1. Tehnički opis

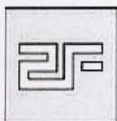
3. GRAFIČKI PRILOZI

POSTOJEĆE STANJE

1.	KOPIJA KATASTRA	M1:1000
2.	TLOCRT PODRUMA	M1:100
3.	TLOCRT PRIZEMLJA	M1:100
4.	TLOCRT 1.KATA	M1:100
5.	TLOCRT KROVA	M1:100
6.	PRESJEK	M1:100
7.	PROČELJA	M1:200

NOVO STANJE

8.	SITUACIJA NA KASTASTRU	M1:1000
9.	TLOCRT PODRUMA	M1:100
10.	TLOCRT PRIZEMLJA	M1:100
11.	TLOCRT 1.KATA	M1:100
12.	TLOCRT 2.KATA	M1:100
13.	TLOCRT 3.KATA	M1:100
14.	TLOCRT KROVA	M1:100
15.	PRESJEK	M1:100
16.	PROČELJA	M1:200



DRUGI FORMAT D.O.O., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

1. OPĆA I POSEBNA DOKUMENTACIJA



DRUGI FORMAT d.o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080639006

OIB:

45902777326

TVRTKA:

- 1 DRUGI FORMAT d.o.o. za projektiranje, gradenje i nadzor
- 1 DRUGI FORMAT d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 5 Zagreb (Grad Zagreb)
Kuzminečka ulica 55

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, gradenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 1 * - nadzor nad gradnjom
- 1 * - poslovanje nekretninama
- 1 * - računalne i srodne djelatnosti
- 1 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - obavljanje trgovačkog poslovanja i posredovanja na domaćem i stranom tržištu
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - savjetovanje u vezi poslovanja i upravljanja
- 4 * - djelatnost vještačenja u graditeljstvu
- 4 * - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 4 * - usluge informacijskog društva
- 4 * - izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
- 4 * - izrada elaborata izmjere, označivanja i održavanja državne granice
- 4 * - izrada elaborata izrade Hrvatske osnovne karte
- 4 * - izrada elaborata izrade digitalnih ortofotokarata
- 4 * - izrada elaborata izrade detaljnih topografskih karata
- 4 * - izrada elaborata izrade preglednih topografskih karata
- 4 * - izrada elaborata katastarske izmjere
- 4 * - izrada elaborata tehničke reambulacije
- 4 * - izrada elaborata prevodenja katastarskog plana u digitalni oblik
- 4 * - izrada elaborata prevodenja digitalnog katastarskog plana u zadanu strukturu
- 4 * - izrada elaborata za homogenizaciju katastarskog plana
- 4 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
- 4 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina

Otisnuto: 2016-03-23 13:05:30
Podaci od: 2016-03-23 02:25:59

D004
Stranica: 1 od 4



DRUGI FORMAT 000 KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---|---|
| 4 | * | - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevodenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina |
| 4 | * | - izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga |
| 4 | * | - tehničko vođenje katastra vodova |
| 4 | * | - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja |
| 4 | * | - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja |
| 4 | * | - izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije |
| 4 | * | - izrada geodetskoga projekta |
| 4 | * | - iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine |
| 4 | * | - izrada geodetskog situacijskog nacrt izgrađene građevine |
| 4 | * | - geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja |
| 4 | * | - praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja |
| 4 | * | - geodetski poslovi koje se obavljaju u okviru urbane komasacije |
| 4 | * | - izrada projekta komasacije poljoprivrednog zemljišta i geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru komasacije poljoprivrednog zemljišta |
| 4 | * | - izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja |
| 4 | * | - stručni nadzor nad: izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebe pružanja geodetskih usluga, tehničkim vođenjem katastra vodova, izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja, izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja, izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije, izradom geodetskoga projekta, iskolčenjem građevina i izradom elaborata iskolčenja građevine, izradom geodetskog situacijskog nacrt izgrađene građevine, geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja, praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i izradom elaborata geodetskog praćenja, izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja |
| 4 | * | - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 4 | * | - posredovanje u prometu nekretnina |
| 4 | * | - čišćenje svih vrsta objekata |
| 4 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |
| 4 | * | - stručni poslovi zaštite od buke |
| 4 | * | - skladištenje robe |
| 4 | * | - računovodstveni poslovi |
| 4 | * | - djelatnost javnoga cestovanog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu |
| 4 | * | - prijevoz za vlastite potrebe |
| 4 | * | - organiziranje stručnih seminara, tečajeva, priredbi i |

Otisnuto: 2016-03-23 13:05:30
Podaci od: 2016-03-23 02:25:59

D004
Stranica: 2 od 4



DRUGI FORMAT d.o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 4 * kongresa
- 4 * - izrada, održavanje i dizajniranje web stranica
- 4 * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 4 * - djelatnost grafičkog dizajna
- 4 * - unutarnje uređenje prostora

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 2 Sanela Beganović, OIB: 84230466853
Zagreb, Palinovečka 25
- 2 - član društva
- 2 Anita Dujmić Renić, OIB: 76152992315
Zagreb, Poljana Zdenka Mikine 45
- 2 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 Sanela Beganović, OIB: 84230466853
Zagreb, Palinovečka 25
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 3 Anita Dujmić Renić, OIB: 76152992315
Zagreb, Poljana Zdenka Mikine 45
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju d.o.o. od 21.12.2007. godine.
- 4 Odlukom članova društva od 07.05.2014. godine Društveni ugovor od 21.12.2007. godine zamijenjen je novim aktom pod nazivom Društveni ugovor od 07.05.2014. godine koji je dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 5 Odlukom članova društva od 26. veljače 2016. godine, Društveni ugovor društva od 7. svibnja 2014. godine u cijelosti je zamijenjen novim aktom od 26. veljače 2016. godine. Društveni ugovor od 26. veljače 2016. godine s Potvrdom javnog bilježnika u potpunom tekstu dostavljen je u zbirku isprava suda.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 27.01.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
-----	----	-------	------------

Otisnuto: 2016-03-23 13:05:30
Podaci od: 2016-03-23 02:25:59

D004
Stranica: 3 od 4



IDEJNI PROJEKT
KLINIČKI ZAVOD ZA PATOLOGIJU LJUDEVIĆ JURAK
U SKLOPU KBC SESTRE MILOSRDNICE

-7-

DRUGI FORMAT DOO, KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-07/15536-4	10.01.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-10/10955-2	04.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-11/13266-2	14.10.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-14/11831-2	20.05.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-16/6925-2	08.03.2016	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	29.06.2009	elektronički upis
eu /	30.03.2010	elektronički upis
eu /	31.03.2011	elektronički upis
eu /	11.05.2012	elektronički upis
eu /	30.03.2013	elektronički upis
eu /	27.02.2014	elektronički upis
eu /	16.03.2015	elektronički upis
eu /	27.01.2016	elektronički upis

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Vodopija Čengić
Zagreb, Rudeška cesta 173

Otisnuto: 2016-03-23 13:05:30
Podaci od: 2016-03-23 02:25:59

B004
Stranica: 4 od 4



DRUGI FORMAT D.O.O. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36
Temeljem članka 51 i 52 Zakona o gradnji (NN br. 153/2013) izdajem:

RJEŠENJE
o imenovanju projektanta na izradi projektne dokumentacije

ANITA DUJMIĆ RENIĆ, dipl.ing.arh.
SANELA BEGANOVIĆ, dipl. ing.arh.

imenuje se projektantom idejnog rješenja za :

INVESTITOR:	KBC „SESTRE MILOSRDNICE“ Vinogradska cesta 29 10000 Zagreb OIB : 84924656517
GRAĐEVINA:	KLINIČKI ZAVOD ZA PATOLOGIJU “LJUDEVIT JURAK” U SKLOPU KBC „SESTRE MILOSRDNICE“ Rekonstrukcija građevine

Poslovi i zadaci projektanta teku od dana donošenja rješenja i traju do završetka projektnog zadatka. Projektant je odgovoran da projekti koje izrađuje ispunjavaju propisane uvjete , a osobito da je projektirana građevina usklađena sa lokalnim uvjetima , da ispunjava bitne zahtjeve za građevinu i da je usklađena s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji i posebnim propisima.Ovo rješenje prilaže se tehničkoj dokumentaciji.

Obrazloženje:

ANITA DUJMIĆ RENIĆ, dipl.ing.arh., upisana je u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem **3175** (Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, Klasa : UP/I-350-07/01-/3175; Urbroj: 314-01-06-1, 12.lipnja 2006.godine).

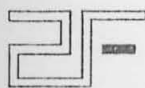
Obrazloženje:

SANELA BEGANOVIĆ, dipl.ing.arh., upisana je u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem **2203** (Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, Klasa : UP/I-350-07/91-01/1576; Urbroj: 314-01-99-1, 19.studenog 1999.godine).

Zagreb, siječanj 2017.

Direktor:

Anita Dujmić renić, dipl.ing.arh.



DRUGI FORMAT
D.O.O. ZAGREB
KUZMINEČKA 55

DRUGI FORMAT d.o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 1576
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 19. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela BEGANOVIĆ SANELA, dipl.ing.arh., Zagreb, Šime Devčića 4, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **BEGANOVIĆ SANELA**, (JMBG 2306972035032), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2203**, s danom upisa **10.11.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, BEGANOVIĆ SANELA, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

Obrazloženje

BEGANOVIĆ SANELA, dipl.ing.arh. podnijela je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

DRUGI FORMAT o.o., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

2

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE

Ivan Franić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. BEGANOVIĆ SANELA
Zagreb, Šime Devčića 4
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

DRUGI FORMAT D.O.O. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/06-01/3175
Urbroj: 314-01-06-1
Zagreb, 12. lipnja 2006. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrtu Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 06.06.2006. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis DUJMIĆ RENIĆ ANITA, dipl.ing.arh., ZAGREB, B.VUKASA 15, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **DUJMIĆ RENIĆ ANITA**, dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **3175**, s danom upisa **06.06.2006.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **DUJMIĆ RENIĆ ANITA**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

DRUGI FORMAT o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

2

Obrazloženje

DUJMIĆ RENIĆ ANITA, dipl.ing.arh., podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 06.06.2006. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovane u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE

dr.sc. PETAR BUKAN, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

1. ANITA DUJMIĆ RENIĆ, 10000 ZAGREB, B.VUKASA 15
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



DRUGI FORMAT d.o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

2. TEKSTUALNI DIO

DRUGI FORMAT d.o.o., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

2.1. TEHNIČKI OPIS

UVOD

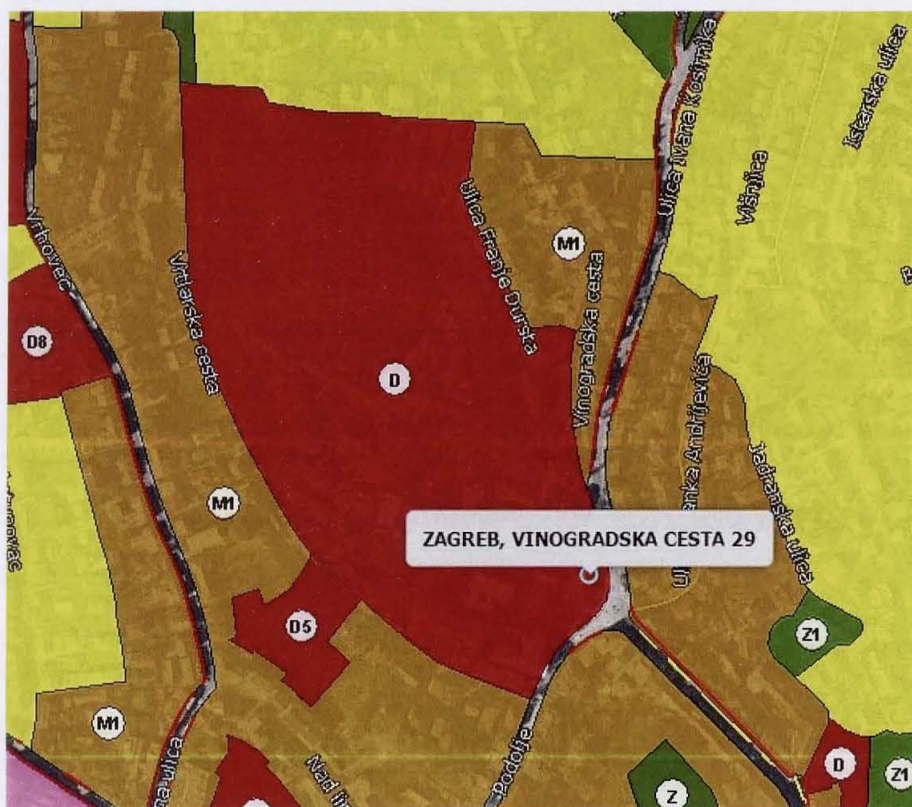
Predviđena je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju Kliničkog zavoda za patologiju "Ljudevit Jurak" u sklopu KBC „Sestre milosrdnice“ na k.č. 2594/1 k.o. Črnomerec.

Radi se rekonstrukcija – dogradnja i nadogradnja postojeće navedene građevine, dograđuje se dizalo i požarno stubište, te se nadograđuju na postojeću građevinu (po+pr+1), još dvije etaže (po+pr+3).

IZVOD IZ PROSTORNE DOKUMENTACIJE

Za predviđenu lokaciju mjerodavan je Prostorni plan Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/14 – pročišćeni tekst i 26/2015-dopuna) i Generalni urbanistički plan Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13)

- prema Generalnom urbanističkom planu Grada Zagreba predmetno zemljište se nalazi:
 - o prema grafičkom prikazu „Korištenje i namjena prostora“ u površini javne i društvene namjene (planska oznaka D)
 - o prema grafičkom prikazu „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ – „Urbana pravila“ unutar visokokonsolidiranog gradskog - Uređenje, zaštita i urbana obnova kompleksa jedne namjene (2.10.)



DRUGI FORMAT 000, KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36



POSTOJEĆE STANJE

Predviđena je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju Kliničkog zavoda za patologiju "Ljudevit Jurak" u sklopu KBC „Sestre milosrdnice“ na k.č. 2594/1 k.o. Črnomerec.

Radi se rekonstrukcija – dogradnja i nadogradnja postojeće navedene građevine, dograđuje se dizalo i požarno stubište, te na postojeću građevinu katnosti po+pr+1 nadograđuju još dvije etaže tako da bi ukupna katnost rekonstruirane građevine iznosila po+pr+3.

Građevina kao takva ne mijenja svoju namjenu - Kliničkog zavoda za patologiju.

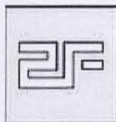
Postojeće zgrade su dobrog građevinskog stanja.

U podrumu postojeće građevine smješten je pogon ventilacije za predmetnu građevinu i spremište. Podrum zauzima cca 1/5 ukupne tlocrtna površine građevine u sjeverozapadnom dijelu iste.

Glavni ulaz u građevinu je u prizemlju sa sjevero-istočne strane, te postoje još dva ulaza, direktno u mrtvačnicu i u kapelu koja je povezana sa mrtvačnicom. Navedeni ulazi su prilagođeni dovozu i odvozu mrtvaca na kolima u i iz navedenih prostora.

Na postojećem glavnom ulazu postoje tri stepenice, te kao takav nije prilagođen osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

U prizemlju je smještena mrtvačnica, kapelica, sala za obdukciju sa izolacijom sa potrebnim pratećim sadržajima, laboratorij, tri ureda, sanitarije i prostorija za odmor djelatnika. Uz ulaz na pokrajnjem pročelju sa sjeverozapadne strane nalaze se naknadno dograđene prostorije sa direktnim ulazom iz vana, za smještaj kemikalija.



DRUGI FORMAT d.o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr , TEL/FAX: 01 36 999 36

Na kat vode stepenice, a gore se nalaze laboratoriji, biblioteka, garderoba sa sanitarijama, uredi, odnosno prostorije za mikroskopiranje.

Unutar građevine postoji samo jedno stubište. Građevina ima ravni krov.

Konstrukcija građevine je skeletna – stupovi i grede, sitnobrežičasti stropovi i temeljne trake.

Građevina kao takva ima građevinsku i uporabnu dozvolu

Katnost građevine – Po + pr + 1

Namjena - javna i društvena –zdravstvena namjena - zavoda za patologiju.

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Postojeća parcela KBC "Sestre milosrdnice" k.č. 2594/1 k.o. Črnomerac ima površinu P=109.145 m2.

Oblik i veličina se neće mijenjati.

Parcela je nepravilnog, u osnovi trapeznog oblika.

Planiranim zahvatom predviđena je rekonstrukcija postojeće zgrade te se postojeći oblik i veličina parcele **ne mijenjaju**.

NAMJENA GRAĐEVINE I ORGANIZACIJA PROSTORA

Namjena građevine se ne mijenja- javna i društvena –zdravstvena namjena - zavoda za patologiju.

Nadograđuju se dvije etaže.

Sadašnji prostori ne zadovoljavaju stvarne potrebe prostora za patologiju, zbog čega se predviđa i navedena nadogradnja. Prvenstveno je problem nedostatka prostora za arhiviranje uzoraka.

U prizemlju je smještena mrtvačnica, kapelica, sala za obdukciju sa izolacijom sa potrebnim pratećim sadržajima – propusnikom – prostor za presvlačenje. Laboratorij odnosno prostor pripreme se povećao, tako da sada ima dva stola za razliku od postojećeg jednog u prilično skučenom prostoru. Prostori za spremanje kemikalija su se smjestili unutar zgrade, a postojeći su se porušili, jer nisu zadovoljavali po veličini a ujedno su bili vlažni i pljesnivi prostori.

Prostor vjetrobrana je malo povećan, u sklopu njega se nalazi portirnica.

Unutar prizemlja formirane su sanitarije muške i ženske za zaposlene, muške i ženske za posjetitelje, kao i jedan WC prema Pravilniku o projektima potrebnim za osiguranje pristupačnosti građevina osobama sa invaliditetom I drugim osobama smanjene pokretljivosti.

U sklopu ulaza u prizemlje dograđuje se dizalo koje povezuje sve etaže – dizalo je bolničko koje ujedno zadovoljava i pristup osobama sa invaliditetom I drugim osobama smanjene pokretljivosti.

Na suprotnoj strani od glavnog ulaza – uz ulaz u kapelu predviđene su požarne stepenice koje su vezane za katove.

Na prvom katu preko puta stubišta smještena je biblioteka. Dublje u objektu smješteni su laboratoriji i to najbliže stubištu citološki laboratorij – za koji se uzorci uzimaju iz vana – ne primaju se pacijenti unutar odjela. Dalje se nalaze imunohistokemijski laboratorij, histokemijski laboratorij, histološki laboratorij. Preko puta uz stanu gdje je smješteno stubište nalaze se tri prostorije za molekularni laboratorij.

Osim laboratorija na prvom katu nalaze se i sanitarije muške i ženske za zaposlene, garderobe sa tuševima za zaposlene i prostor za odlaganje sredstava za čišćenje.

Na drugom katu najbliže stubištu smješteno je tajništvo i soba voditelja, kao i muške i ženske sanitarije za zaposlene, te čajna kuhinja. Foto laboratorij je smješten uz tajništvo. Ostale prostorije su sobe za mikroskopiranje i to pet prostorija. Veća soba za specijalizante i jedna soba za znanstveni rad.

Na cijelom trećem katu smještena je arhiva, i to najvećim dijelom arhiva za blokove, te arhiva za staklo i papir. Tu su još predviđene i sanitarije muške i ženske za zaposlene.

KONSTRUKCIJA I MATERIJALI

Postojeće stanje



DRUGI FORMAT o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

Konstrukcija građevine je skeletna – stupovi i grede, sitnobrežičasti stropovi i armirano betonske temeljne trake.

Unutarnji zidovi ispune su iz opeke debljine 12 cm.

Građevina ima ravni krov.

Parcela je kompletno komunalno opremljena, a zgrade su priključene na vodove komunalne infrastrukture.

Novo stanje

Planira se gradnja novih etaža tako da će se morati ojačati postojeća konstrukcija. Sustav greda i stupova će se dopuniti nosivim armirano betonskim zidovima, pa će budući sustan konstrukcije biti armirano betonski zidovi. Postojeće sitno rebričaste ploče će se morati ojačati dodatnim ab pločama sa gornje strane istih.

Nove stropne ploče izvodit će se kao pune iz armiranog betona.

Novi fasadni zidovi izpune kao i pregradni zidovi izvodit će se iz šuplje blok opeke potrebnih debljina.

Zgrada će se izolirati po fasadi, kako postojeći tako i novi dijelovi sa kamenom vunom potrebne debljine.

Radi se nova jezgra iz armirano betonskog stubišta uz postojeću građevinu – uz sjeverozapadno pročelje. Uz jugoistočno pročelje radi se čelično evakuacijsko stubište.

VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINE

POSTOJEĆE STANJE

Građevinska bruto površina zgrade:

Podrum	89,08 m ²
Prizemlje	406,15 m ²
I kat	389,04 m ²

UKUPNA GRAĐEVINSKA /BRUTO/ POVRŠINA POSTOJEĆE : P = 884,27 m²

Tlocrtna površina zgrade: 490,91 m²

NOVO STANJE

Građevinska bruto površina zgrade:

Podrum	100,12 m ²
Prizemlje	405,83 m ²
I kat	404,55 m ²
II kat	404,55 m ²
III kat	404,55 m ²

UKUPNA GRAĐEVINSKA /BRUTO/ POVRŠINA POSTOJEĆE : P = 1719,60 m²

Tlocrtna površina zgrade: 523,46 m²

UREĐENJE GRAĐEVINSKE ČESTICE

Postojeća građevinska čestica je uređena. Izvršit će se sanacija terena nakon rekonstrukcije – dogradnje stubišta i dizala i nadogradnje dva kata.

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA PARCELI

Smještaj građevine na parceli se ne mijenja. Planira se dogradnja i nadogradnja postojećeg objekta.



DRUGI FORMAT 0000 KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

NAČINI I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNO-PROMETNU POVRŠINU

Priključenje građevinske čestice na javno prometnu površinu se ne mijenja.

Građevina ima neposredan pristup na javnoprometnu površinu sa Vrtlarske ceste i sa Vinogradske ceste gdje je glavni ulaz u bolnički krug.

PROMET U MIROVANJU

Predloženom rekonstrukcijom - nadogradnjom i dogradnjom **ne predviđa se povećanje ukupnog broja kreveta u KBC-u već, kao ni broj zaposlenih - te u tom smislu ne postoji potreba za osiguravanjem novih parkirališnih mjesta.**

Na prostoru KBC SM – na samoj parceli – njenom sjevernom dijelu riješeno je cjelokupno parkiranje – za posjetitelje i zaposlenike.

NAČIN SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Predmetnim zahvatom neće se ugroziti pouzdanost i mehanička stabilnost građevina i tla na okolnom zemljištu. Odvodnju oborinskih voda riješit će se na način da se ne ugrožavaju okolna zemljišta i građevine na njima. U predmetnom objektu se neće obavljati procesi koji zagađuju zrak i okoliš, ne postoje tehnološki procesi koji rezultiraju ispuštanjem štetnih plinova niti štetnih tvari koje se upuštaju u kanalizaciju. Sadržaj i djelatnosti predviđene u zgradi ne predstavljaju izvor zagađenja, ukoliko se prilikom projektiranja i izvedbe zgrade osigura provedba svih propisa u zaštiti tla, vode i zraka. Posebno će se posvetiti pažnja projektiranju i zadovoljenju svih propisa o zaštiti od zagađenja zraka, tla, te zaštiti od buke. Prilikom izgradnje koristit će se materijali neškodljivi za okolinu. Za komunalne priključke osigurat će se atesti koji dokazuju da su tlo, voda i zrak zaštićeni.

ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA

Cijeli kompleks KBC Sestara Milosrdnica ima riješeno odlaganje otpada – centralno. Postojeći kapaciteti zadovoljavaju.

PROJEKTIRANI VIJEK GRAĐEVINE I UVJETI ZA UPORABU I NJEZINO ODRŽAVANJE

Projektirani vijek građevine je takav da u uvjetima korištenja sukladno namjeni građevine i redovitog održavanja iznosi 100 godina. Građevina se smije rabiti samo na način sukladan njezinoj namjeni. Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu, unapređivati ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu te je održavati tako da se ne naruše svojstva građevine. U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnom do otklanjanja takvog oštećenja.

OSIGURANJE PRISTUPAČNOSTI GRAĐEVINE OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Predmetna građevina projektirana je u skladu sa Pravilnikom o projektima potrebnim za osiguranje pristupačnosti građevina osobama sa invaliditetom I drugim osobama smanjene pokretljivosti (NN 78/13) I Pravilnikom o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima I normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko urbanističkih barijera.(NN 47/82 i 30/94).

OPREMA

Planira se max. zadržati postojeća oprema i namještaj koji su u funkciji, te dopuniti postojeće i nove sadržaje novom opremom.



DRUGI FORMAT d.o.o., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

PROTUPOŽARNA ZAŠTITA

Pristup do predmetne građevine i manipulativna površina za rad vatrogasnih vozila bit će osigurana s dvije duže strane.

Karakteristike građevinskih konstrukcija u odnosu na otpornost protiv požara i reakciju na požar bit će određene sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevina mora zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15).

Radi sprječavanja širenja požara i dima unutar građevina, ista će biti podijeljena na požarne odjeljke.

Uređaji i sredstva za gašenje i dojavu požara moraju biti projektirani u skladu:

- unutarnja i vanjska hidrantska mreža mora biti projektirana u skladu s Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- stabilni sustav za automatsku dojavu požara mora biti projektiran u skladu s Pravilnikom o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- količina i vrsta vatrogasnih aparata bit će projektirana sukladno Pravilniku o vatrogasnim aparatima (NN br. 101/11 i 74/13).
- stabilni sustav za automatsko gašenje požara mora biti projektiran u skladu s VdS CEA 4001 (Smjernice za projektiranje sprinkler sustava njemačkih osiguravajućih društava) – S: 2001-06, dopunjene smjernice VdS CEA 4001 – S: 2005-09 (02) i VdS CEA 4001 – S1: 2007-07 (03), ili Hrvatska smjernica HRN – EN 12845

Kod projektiranja elemenata evakuacije iz predmetne građevine potrebno je primijeniti odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15).

INSTALACIJE

STROJARSKE INSTALACIJE

Za potrebu rekonstrukciju Kliničkog zavoda za patologiju "Ljudevit Jurak" u sklopu KBC „Sestre milosrdnice“ na k.č. 2594/1 k.o. Črnomerec predviđamo izvođenje strojarskih instalacija :
– grijanje, hlađenje, ventilacija i medicinski plinova.

U sklopu rekonstrukcije I dogradnje predviđamo izvođenje strojarskih instalacija :

- instalacija pripreme ogrijevnog i rashladnog medija
- grijanje
- hlađenje
- ventilacija prostora bez mogućnosti prirodne ventilacije
- instalacija medicinskih plinova

Instalacija pripreme ogrijevnog i rashladnog medija

Za potrebu grijanja, ventilacije I pripremu tople potrošne vode predviđamo spoj na instalaciju pripreme ogrijevnog medija u kompleksu - topla voda 80/60 oC.- toplinska podstanicu u podrumu.

Za potrebu hlađenja predviđamo ugradnju rashladnika vode sa zrakom hlađenim kondenzatorom – smještaj na krovnoj plohi predmetne građevine – priprema hladne vode 7/12 oC.

Cirkulacija rashladnog medija kroz rashladnike vode i instalaciju osigurana je cirkulacionim pumpama u sklopu rashladnika.

Cirkulacione pumpe su kompletirane sa frekventnim regulatorima okretanja motora.



DRUGI FORMAT 0000, KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

Grijanje

Predviđamo izvođenje instalacije radijatorskog grijanja pomoćnih prostora I sanitarija. Ogrijevna tijela su čelični radijatori Clean izvedba, higijenik tzv KLINIK — izvedba za ugradnju u bolničke prostore sa povećanim higijenskim uvjetima. Radijatori su opremljeni sa radijatorskim ventilom sa termostatskom glavom, radijatorskom prigušnicom, slavinama za punjenje i pražnjenje te radijatorskim odzračnim pipcima

Za radne prostore predviđamo izvođenje instalacije ventilaćionih konvektora — 4 cijevni uređaji u funkciji grijanje i hlađenja.

Predviđamo ugradnju kazetnih ventilacionih konvektora — ugradnja unutar spušenog stropa.

Hlađenje

Predviđamo izvođenje instalacije ventilacionih konvektora :

- četverocijevni uređaji (hlađenje + grijanje)

Predviđamo ugradnju kazetnih ventilacionih konvektora — ugradnja unutar spušenog stropa.

Zimi se na izmjenivač 4 cijevnih vent. konvektora dovodi ogrijevni medij - topla voda iz topline stanice - zagrijavanje prostora.

Ljeti se na izmjenjivač vent. konvektora dovodi rashladni medij - rashladna voda 7/12 oC - hlađenje prostora.

Nivo grijanja odnosno hlađenja određuje se postavljanjem željene vrijednosti temperature na termostatu vent. konvektora — zidni termostat.

Ventilacija

Za sve prostore bez mogućnosti prirodne ventilacije (prostori bez vanjskih zidova i prozora, podrumski prostor, prostorije patologije, laboratorija ...) predviđamo izvođenje prisilne ventilacije — dobava i priprema svježeg zraka u ventilacionim komorama, odsis ubačenog zraka.

Za sve prostore bez mogućnosti prirodne ventilacije — sanitarije - predviđamo izvođenje odsisne ventilacije.

Prostori za koje predviđamo prisilnu dobavu svježeg zraka uz pripremu zraka u smislu dogrijavanja (zimskom razdoblju) i hlađenje (u ljetnom razdoblju) smješteni su u podrumskoj i nadzemnim etažama - prostori posebne namjene — obdukcija, mrtvačnica i laboratoriji .

Predviđamo ugradnju odsisne ventilaćije sanitarnih čvorova - ugradnja odsisnih ventilator koji kroz odsisne kanale izbacuje odsisani zrak u vanjski prostor — iznad krovne plohe građevine.

Patologija :

Za potrebu ventilacije odjela patologije predviđamo izvođenje instalacije za dobavu svježeg zraka i odsis ubačenog zraka — glavna složena komora građevine —ležeća, dupla.

Predviđamo ugradnja posebne ležeće komore koja se sastoji od pripadajućih prigušivaća zvuka, vrećastog filtera, toplovodnog grijača sa automatikom i cirkulacionom pumpom, hladnjaka zraka, tlačnog ventilatora te rekuperatorske sekcije.

Pripremljeni zrak ubacuje se u prostor kroz stropne anemostate.

Komoru predviđamo ugraditi na krovnoj terasi građevine.

Komora priprema zraka za cijeli odjel patologije..

Odsis ubačenog zraka predviđamo ostvariti pomoću iste složene komore komore te pomoću posebnih ležećih odsisnih komora stolova za obdukciju — na krovnoj terasi građevine. odsisne komore stolova za

DRUGI FORMAT 000 KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

obdukciju opremljena je osim sa odsisnim ventiltorom i prigušivačima zvuka još sa filterom sa aktivnim ugljenom – uklanjanje eventualnih zaostalih mirisa u odsisnom zraku prije izbacivanja u vanjski prostor te apsolutnim filterom H14.

Odsis prostora sa stolovima za obukciju predviđamo izvesti načinom downdraft ventilacije – odsis zraka kroz obdukcijski stol i podni kanal – nemogućnost širenja zraka sa stola za obdukciju u prostoriju.

Svaki od tri obdukcijska stola ima ugrađen poseban odsisni kanal kojim se odvodi odsisani zrak te odvodi doposebne odsisne komore na krovnoj terasi građevine. Odsisne komore opremljene su sa prigušivačima zvuka, odsisnom ventiltorom te filterskom sekcijom – apsolutni filter klase H14.

U normalnom radu prostorija sa stolovima za obdukciju u funkciji je opća ventilacija prostora.

Sa upuštanjem u rad odsisne komore pojedinog stola za obdukciju na tlačnom kanalnom razvodu otvara se elektromotorna zaklopka na dovodu zraka u istrujni strop iznad stola, zatvaraju se elektromotorne zaklopke na općoj ventiliaciji (na tlačnom i odsisnom kanalu) – ventilacija se prusmjeruje na odsis kroz obdukcijski stol.

U komorama se predviđa ugradnja ventilatora sa frekventnim regulastorom brzine okretanja motora Ogrijevni medij (topla voda – max 80/60 oC konst.) za potrebe grijača komora dobavlja se iz TS građevine.

Rashladni medij za potrebu hladnjaka je hladna voda 7/12 oC koja se dobavlja iz rashladnih uređaja građevine.

Regulacija temp. zraka koji se ubacuje – preko troputnog em regulacionog ventila na spoju hladnjaka.

Iz hladnjaka je predviđeno izvođenje odvoda kondenzata.

Razvod ogr. i rashladnog medija izvodi se crnim čeličnim izoliranim cijevima - rashladni medij izolira se toplinskom izolacijom sa parnom branom.

Na grijačima komora ugrađen je sistem regulacije temp. zraka koji se ubacuje - troputni em regulacioni ventil komplet sa regulatorom i osjetnicima.

Iza grijača predviđa se ugradnja protusmrzavajućeg termostata - u slučaju pada temp. zraka iza grijača isključuju se ventilatori, otvara em ventil i zatvara dovod svježeg zraka - spriječavanje smrzavanja i pucanja grijača.

Na grijačima su ugrađene dvije pumpe - radna i rezervna - mogućnost stalnog rada i pri kvaru jedne pumpe.

Laboratorij :

Za potrebu ventilacije odjela laboratorija na 1. Katu predviđamo izvođenje instalacije za dobavu svježeg zraka i odsis ubačenog zraka – –ležeća, dupla komora.

Predviđamo ugradnja posebne ležeće komore koja se sastoji od pripadajućih prigušivača zvuka, vrećastog filtera, toplovodnog grijača sa automatikom i cirkulacionom pumpom, hladnjaka zraka, tlačnog ventilatora te rekuperatorske sekcije.

Pripremljeni zrak ubacuje se u prostor kroz stropne anemostate.

Komoru predviđamo ugraditi na krovnoj terasi građevine.

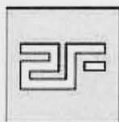
Komora priprema zraka za cijeli odjel laboratorija.

Odsis ubačenog zraka predviđamo ostvariti pomoću iste složene komore čiji rad se automatikom usklađuje sa lokanim odsisima iz digestora laboratorija.

U komorama se predviđa ugradnja ventilatora sa frekventnim regulastorom brzine okretanja motora Ogrijevni medij (topla voda – max 80/60 oC konst.) za potrebe grijača komora dobavlja se iz TS građevine.

Rashladni medij za potrebu hladnjaka je hladna voda 7/12 oC koja se dobavlja iz rashladnih uređaja građevine.

Regulacija temp. zraka koji se ubacuje – preko troputnog em regulacionog ventila na spoju hladnjaka.



DRUGI FORMAT 0000, KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

Iz hladnjaka je predviđeno izvođenje odvoda kondenzata.

Razvod ogr. i rashladnog medija izvodi se crnim čeličnim izoliranim cijevima - rashladni medij izolira se toplinskom izolacijom sa parnom branom.

Na grijačima komora ugrađen je sistem regulacije temp. zraka koji se ubacuje - troputni em regulacioni ventil komplet sa regulatorom i osjetnicima.

Iza grijača predviđa se ugradnja protusmrzavajućeg termostata - u slučaju pada temp. zraka iza grijača isključuju se ventilatori, otvara em ventil i zatvara dovod svježeg zraka - spriječavanje smrzavanja i pucanja grijača.

Na grijačima su ugrađene dvije pumpe - radna i rezervna - mogućnost stalnog rada i pri kvaru jedne pumpe.

Arhiva

Za prostor arhive predviđamo izvođenje instalacije ventilacije i odvlaživanja – posebna ventilačna komora sa mogućnošću održavanja vlage u potrebnim okvirima.

Instalacija medicinskih plinova

Za potrebu rada patologije i laboratorija dogradnje predviđamo izvođenje instalacije medicinskih plinova i prirodnog plina (plamenici u laboratorijima) :

- O₂, komprimirani zrak 5 bara., vakuum

Predviđamo izvođenje spoja razvoda med. plinova novih prostora na postojeću instalaciju razvoda u bolnici.

Medicinski plinovi, vakuum I prirodni plin odvođe se na mjesta potrošnje prema tehnološkim zahtjevima.

Predviđamo izvođenje posebnih zidnih priključaka plinova.

Medicinski plinovi dobavljaju se iz postojećih sistema bolnice gdje su ugrađeni centralni sigurnosni elementi i elementi za redukciju i održavanje tlaka u instalacijama.

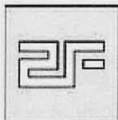
Cjevovodi plinova izvode se od medicinskog bakra, za pritiske koji se javljaju u cjevovodu.

Praćenje stanja plinova u razvodu predviđamo izvesti u etažnim kontrolno zapornim ormarićima sa signalizacijom.

Plinovi se razvode kroz građevinu do kontrolno zapornih ormarića svake etaže.

Priključnice medicinskih plinova su standardizirane za pojedine plinove različitom izvedbom utora da ne dođe do zamjene plinova.

Kontrolno zaporni ormarić osigurava kontrolu tlaka pojedinih plinova i isključenje dovoda plina u slučaju požara. U jedan kontrolno zaporni ormarić smješteno je do tri zaporna ventila sa potrebnim manometrima i davačima kontakta, te alarmnim signalima nesreće koji upozoravaju zvučnim signalom poremećaj u opskrbi pojedinim medicinskim plinom. Zaporna armatura za sve plinove je DN20. U ormarić se ugrađuje transformator 220/24 V odakle se vrši napajanje uređaja za signaliziranje nesreće za svaki od plinova. Ukoliko se u nekoj od prostorija izvodi i izdvojeni signal nesreće napajanje ove signalizacije vrši se sa pripadajućeg kontrolno zapornog ormarića.



DRUGI FORMAT 000, KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

Da bi se u radu izbjegle posljedice eventualnog prekida rada postrojenja, primjenjena je pouzdana kontrola rada postrojenja, koja se vrši pomoću električnih signala što ih šalju davači kontakta u pojedinim stanicama: signali za kontrolu pogona i signali nesreće (nestanka plina)

Dubravko Vlahović
dipl.ing.stroj.

ELEKTROINSTALACIJE

Predviđena je izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju Kliničkog zavoda za patologiju "Ljudevit Jurak" u sklopu KBC „Sestre milosrdnice“ na k.č. 2594/1 k.o. Črnomerec.

Radi se rekonstrukcija – dogradnja i nadogradnja postojeće navedene građevine, dograđuje se dizalo i požarno stubište, te se nadograđuju na postojeću građevinu (po+pr+1), još dvije etaže (po+pr+3).

Postojeće stanje

U podrumu postojeće građevine smješten je pogon ventilacije za predmetnu građevinu i spremište.

U prizemlju je smještena mrtvačnica, kapelica, sala za obdukciju sa izolacijom sa potrebnim pratećim sadržajima, laboratorij, tri ureda, sanitarije i prostorija za odmor djelatnika.

Na katu se nalaze laboratoriji, biblioteka, garderoba sa sanitarijama, uredi, odnosno prostorije za mikroskopiranje.

Buduće stanje

Namjena građevine se ne mijenja- javna i društvena –zdravstvena namjena - zavoda za patologiju.

Nadograđuju se dvije etaže.

U prizemlju je smještena mrtvačnica, kapelica, sala za obdukciju sa izolacijom sa potrebnim pratećim sadržajima – propusnikom – prostor za presvlačenje. Laboratorij odnosno prostor pripreme se povećao.

U sklopu ulaza u prizemlje dograđuje se dizalo koje povezuje sve etaže – dizalo je bolničko koje ujedno zadovoljava i pristup osobama sa invaliditetom i drugim osobama smanjene pokretljivosti.

Na prvom katu smještena je biblioteka i laboratoriji.

Osim laboratorija na prvom katu nalaze se i sanitarije, garderobe sa tuševima za zaposlene i prostor za odlaganje sredstava za čišćenje.

Na drugom katu smješteno je tajništvo i soba voditelja, kao i muške i ženske sanitarije za zaposlene, te čajna kuhinja. Foto laboratorij je smješten uz tajništvo. Ostale prostorije su sobe za mikroskopiranje i to pet prostorija. Veća soba za specijalizante i jedna soba za znanstveni rad.

Na cijelom trećem katu smještena je arhiva, i to najvećim dijelom arhiva za blokove, te arhiva za staklo i papir. Tu su još predviđene i sanitarije muške i ženske za zaposlene.

Objekt ima postojeći elektro priključak koji neće zadovoljiti nove potrebe. S obzirom na postojeće etaže, koje se prema potrebnoj vršnoj snazi neće bitnije mijenjati, za potrebe dogradnje očekuje se povećanje snage za cca 35 kW. Za potrebe grijanja, hlađenja i ventilacije potrebno je dodatnih 162 kW.

Uz jednovremenost fi 0,9 očekuje se povećanje snage za cca 177 kW.

Stvarna snaga utvrditi će se glavnim projektom.

Potrebno je izvršiti uvid u postojeću snagu kompleksa te vidjeti ima li potrebe za dokupom snage, odnosno ishoditi uvjete priključenja od HEP-a.

Za prostor obuhvata predviđa se postavljanje novog glavnog razvodnog ormara u prizemlju sa mrežnim te prema potrebi agregaskim napajanjem.



DRUGI FORMAT o.o., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

Na svakom katu postaviti pomoćni razvodni ormar.

Glavni razvod instalacije izvesti u kabelskim policama iznad spušenog stropa ili pod žbukom.
Police glavnog energetskog razvoda dodatno obložiti vatrootopornim materijalom F30.

U prostoru predviđamo postavljanje tipkala za daljinsko isključenje napona mrežnog i agregatskog dijela.

U slučaju nestanka struje predviđa se napajanje dijela instalacije preko postojećeg diesel agregata bolnice na kojem ima slobodnih kapaciteta.

Instalacija napojena preko diesel agregata dijeli se u dvije skupine:

1- potrošači koji su neophodni za funkcionalni rad - cca 30% rasvjete objekta, dio utičnica radnih mjesta

2- potrošači koji moraju biti u pogonu i u izvedbenim okolnostima –sigurnosnim : protupožarna vrata, protupožarne zaklopke, hladnjača...

Instalaciju izvesti u pvc cijevima položenim pod žbuku, a dijelom u spušenom stropu.

Osnovna rasvjeta predviđa se LED svjetiljkama ili svjetiljkama sa štednim žaruljama.

U sanitarnim čvorovima postaviti svjetiljke u IP 44 zaštititi.

U prostoru obdukcije i mrtvačnice rasvjetu izvesti svjetiljkama za čiste prostore u IP 65 zaštititi.

Na hodnike postaviti protupaničnu rasvjetu sa suhom baterijom za individualno napajanje za tri sata rada. Na izlaze postaviti protupanične svjetiljke sa oznakom izlaza.

Točna mikrolokacija protupaničnih svjetiljki odrediti će se izvedbenim projektom te uskladiti sa pozicijama hidranata, ručnih javljača požara te požarnih aparata za gašenje.

Zaštitu od previsokog napona dodira izvesti isključenjem napajanja, diferencijalnim sklopkama .

U svim prostorima izvesti izjednačenje potencijala

Do svih kutija za izjednačenje položiti vodič PF 16mm² koji spojiti na sabirnicu za izjednačenje potencijala.

Uređaje u sanitarnim čvorovima kao i utičnice po prostorima dopunski štititi diferencijalnim sklopkama FID 16/0,03A.

U prostoru obdukcije predviđa se sustav audio snimanja. Isti će se uključivati/isključivati "glljivom" smještenom na podu ispod obdukcijaskog stola. Sva instalacija povezala bi se na razglasnu centralu koja treba opremiti snimačem.

Na objektu postoji gromobranska instalacija koju je potrebno sanirati. Postojeći temeljni uzemljivač potrebno je ispitati . Na isti će se povezati novi spustevi koji će se postaviti ispod žbuke po pročeljima objekta.

Sva instalacija mora se izvoditi prema Tehničkim propisima za zaštitu građevina od djelovanja munja NN 87/2008, 33/10.

Osim jake struje u objektu izvesti instalaciju, telefona, informatike i televizije .

Za potrebe istog odrediti će se server soba u kojoj će se smjestiti komunikacijski ormar. Priključnice postaviti po zahtjevu investitora. Instalaciju izvesti UTP kabelima najmanje klase 5e.

Za RTV instalaciju izvesti će se novi antenski sustav. Instalaciju povezati koaksijalnim kabelima.

Instalacije povezati na postojeće priključke kod ulaza u objekt.



DRUGI FORMAT o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

Uz instalaciju jake i slabe struje na objektu će se izvesti i vatrodajna instalacija. Isto će se obraditi zasebnim projektom.

Javljačima pokriti sve prostore sukladno članku 25. Pravilnika o sustavima za dojavu požara RH NN 56/99. Sve radove izvesti sukladno s Pravilnikom o sustavima za dojavu požara NN 56/99.

VODOVOD I KANALIZACIJA

Predviđena je rekonstrukcija – dogradnja i nadogradnja postojeće građevine Kliničkog zavoda za patologiju "Ljudevit Jurak" u sklopu KBC „Sestre milosrdnice“ na k.č. 2594/1 k.o. Črnomerec. Radi se, dograđuje se dizalo i požarno stubište, te na postojeću građevinu katnosti po+pr+1 nadograđuju još dvije etaže tako da bi ukupna katnost rekonstruirane građevine iznosila po+pr+3. Građevina kao takva ne mijenja svoju namjenu - Kliničkog zavoda za patologiju

Bolnički je kompleks preko vodomjera spojen na javnu vodovodnu mrežu grada Zagreba, a u samom je bolničkom krugu izvedena interna vanjska vodovodna mreža sa podzemnim i nadzemnim hidrantima, a koja je zajednička, to jest istim se cijevima vodi sanitarina i protupožarna voda.

Kanalizacija kompleksa spojena je na javnu kanalizaciju grada Zagreba, a mješovitog je tipa, to jest sanitarna i oborinka voda vode se istim cijevima. Ti priključci ostaju nepromijenjeni.

Kako se radi o rekonstrukciji – dogradnji i nadogradnji to će se izmijeniti kompletna instalacija vodovoda i kanalizacije do priključka na vanjske interne instalacije vodovoda i kanalizacije. Kompletna postojeća mreža vodovoda i kanalizacije u postojećoj građevini se demontira i izvodi se nova.

HLADNA VODA

Cjelokupna vodovodna mreža u građevini predviđena je u standardnoj izvedbi bez posebnih specifičnosti. Hidrantska mreža izvest će se od čeličnih pocinčanih cijevi $\square 2''-3''$. Cijevi su spajane cijevnim spojnicama s narezom, uz primjenu standardnih fittinga a kod montaže ne smiju savijati, a niti grijati. Izolacija cijevi u temeljnom vodu u zemlji izvest će se specijalnim izolacionim trakama (dekorodal) u zidnim usjecima filcom, a ispod stropa armafleksom.

Cijevi i sanitarne vode predviđene su od PE-R cijevi koje imaju atest o zdravstvenoj ispravnosti, kao Wavin, Tigris grin ili Aquatherm – Fusiotherm, a koje se spajaju prema uputama proizvođača. Sve horizontalne vodove potrebno je polagati u padu 0,5 % prema vertikalama.

Ispred svakog sanitarnog uređaja postavlja se slobodno protočni ventil, a i svaki se sanitarni čvor ili grupa potrošača može posebno isključiti iz vodovodne mreže. Izolacija horizontalnog i vertikalnog razvoda toplinske vodljivosti izolacije 0,030-0,040 W/mK, debljine 4 mm kao Plamaflex. Cijevi horizontalnog razvoda hladne i tople vode vodit će se ispod stropa te u zidovima i podovima.

TOPLA VODA

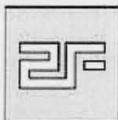
Topla vod se priprema centralno za cijeli bolnički kompleks. Razvod tople vode predviđen je od od istih cijevi kao i za hladnu vodu. Horizontalni razvod izolira se Plamaflex EXPO izolacijom. Svi ostali radovi kao kod hladne vode osim što je kod tople vode predviđen recirkulacioni vod, koji treba izolirati kao i potrošni vod.

HIDRANTSKI DIO

Za početno gašenje požara, izvest će se unutarnji zidni hidranti, a locirani tako da njihov međusobni razmak nikad nije manji od propisanog a dužinom crijeva i mlazom pokrivaju sve prostore u objektu. Dovodna mreža za njih dimenzionirana je tako da na najnepovoljnijem (najudaljenijem i najvišem) tlak vode veći od 2,5 bara. Prema «Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06.)» a za opterećenje od 2000 MJ/m², potrebna nam je količina vode od = 7,50 l/sec.

POTREBNA KOLIČINA VODE

Sanitarina voda $Q = 1,36 \text{ l/sec}$



DRUGI FORMAT d.o.o., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

Požarna voda $Q = 7,50$ l/sec

Šprinkler instalacija $Q = 1,50$ l/sec

GRAĐEVINA SVEUKUPNO $Q = 10,36$ l/sec

ODVODNJA

Nove vertikalne izvode se iz niskošumnih kanalizacionih cijevi i fazonskih komada kao Wavin AS ili Geberit DB20 koji se spajaju prema uputama proizvođača. Spojna kanalizacija po sanitarnim čvorovima je od PVC cijevi. Ventilacija kanalizacije u produžetku kanalskih vertikala izlazi van objekta i odzračuje preko krova. U svakom sanitarnom čvoru ugrađuje se podni sifon sa rešetkom. Cijevi u zidnim usjecima ili uz zid pričvršćuju se obujmicama. Sanitarni uređaji i aparati se priključuju na vertikalnu ili horizontalnu PVC cijevima i fazonskim komadima, a spojevi se oblikuju kod izvedbe kad se odaberu tipovi sanitarnih uređaja i odredi točan položaj aparata. Kompletan horizontalni razvod nove kanalizacije do vertikala izvest će se u podu, a kako su udaljenosti malo veće od uobičajenih, to spajanje i padovima treba posvetiti najveću moguću pažnju.

ODVODNJA OBORINSKIH VODA

Oblik i površina krova se ne mijenja te će se vertikalne izvesti na istim pozicijama kao postojeće.

KOLIČINA OTPADNIH I OBORINSKIH VODA

Sanitarna kanalizacija $Q = 5,09$ l/sec

Oborinska kanalizacija $Q = 6,30$ l/sec

GRAĐEVINA SVEUKUPNO $Q = 11,39$ l/sec

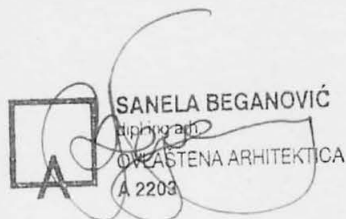
SANITARNI UREĐAJI, SANITARNI PRIBOR I GALANTERIJA

Svi sanitarni uređaji su prvoklasne izvedbe, a boju i oblik odabrat će projektant interijera

Projektant:

Sanela Beganović, dipl.ing.arh

Rješenje broj: 2203 od 19.11. 1999.



Projektant:

Anita Dujmić Renić, dipl.ing.arh.

Rješenje broj: 3175 od 06.06. 2006.





DRUGI FORMAT d.o.o. KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr , TEL/FAX: 01 36 999 36

3. GRAFIČKI PRILOZI



DRUGI FORMAT DOO, KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Katastarski broj: 5121/010

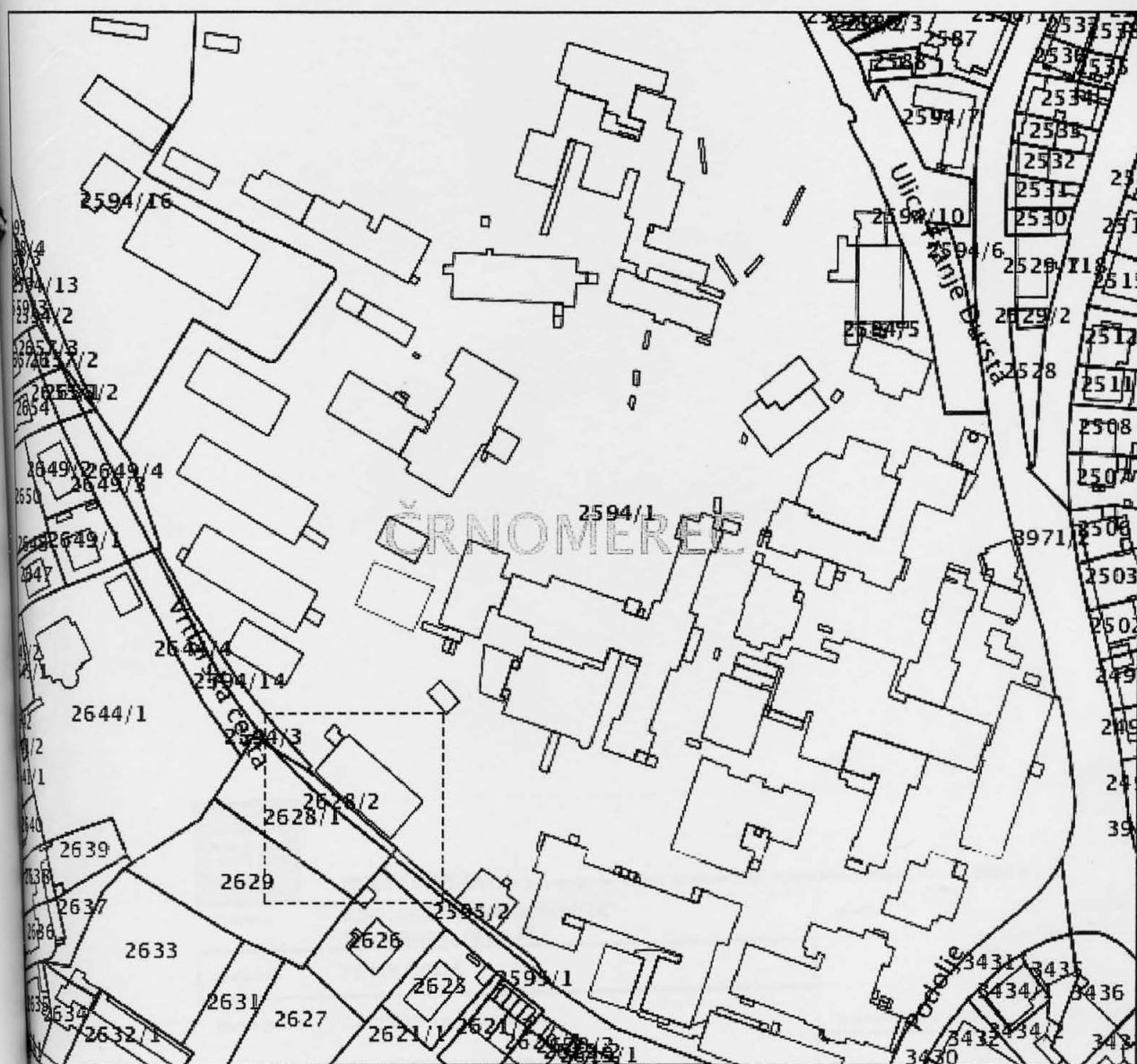
Općina: Zagreb

POSTOJEĆE STANJE

IZVOD IZ KATASTRASKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 2000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 16.01.2017



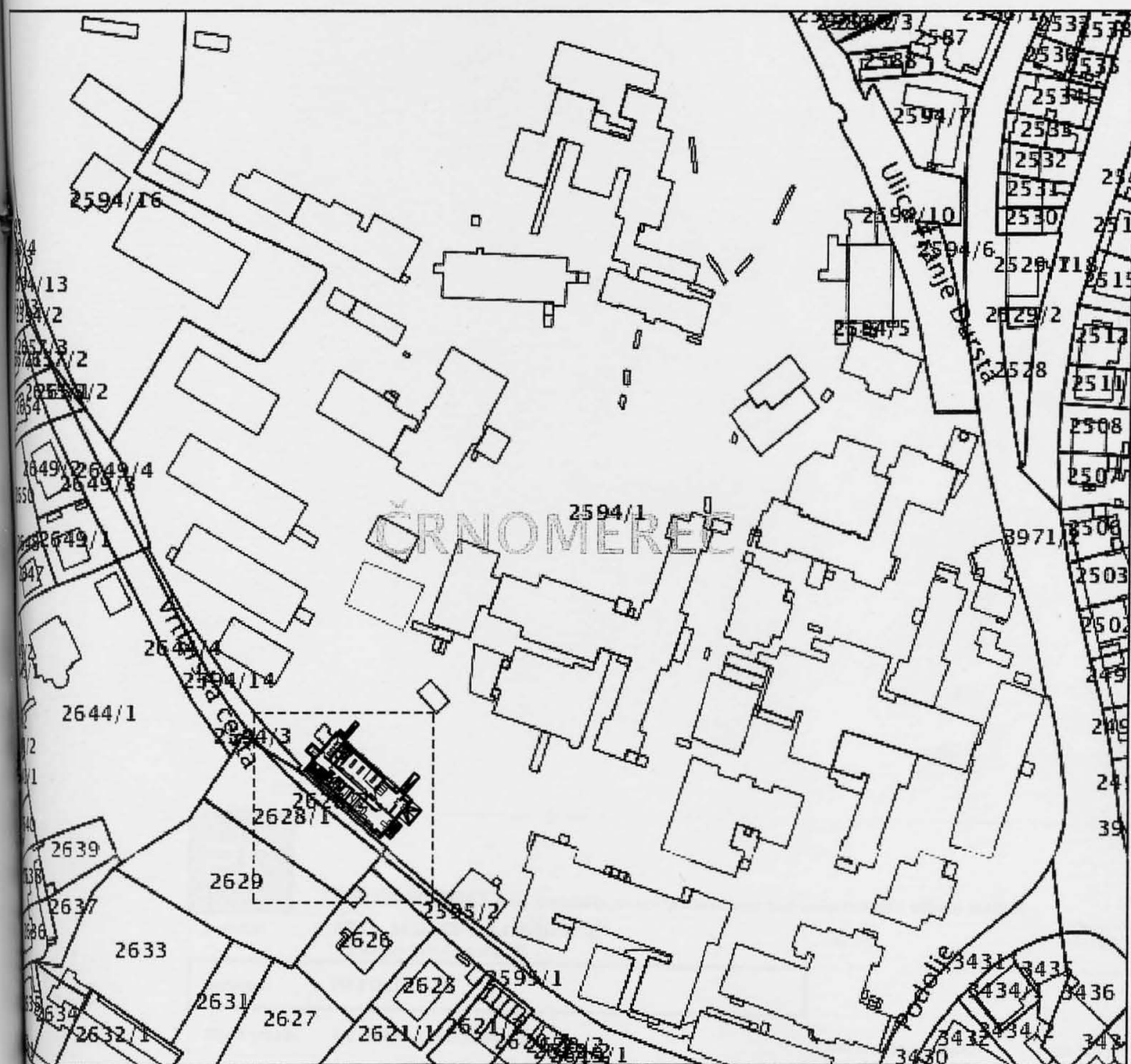
DRUGI FORMAT d.o.o., KUZMINEČKA 55, ZAGREB, ZAGREB MAIL: drugiformat@drugiformat.hr, TEL/FAX: 01 36 999 36

NOVO STANJE



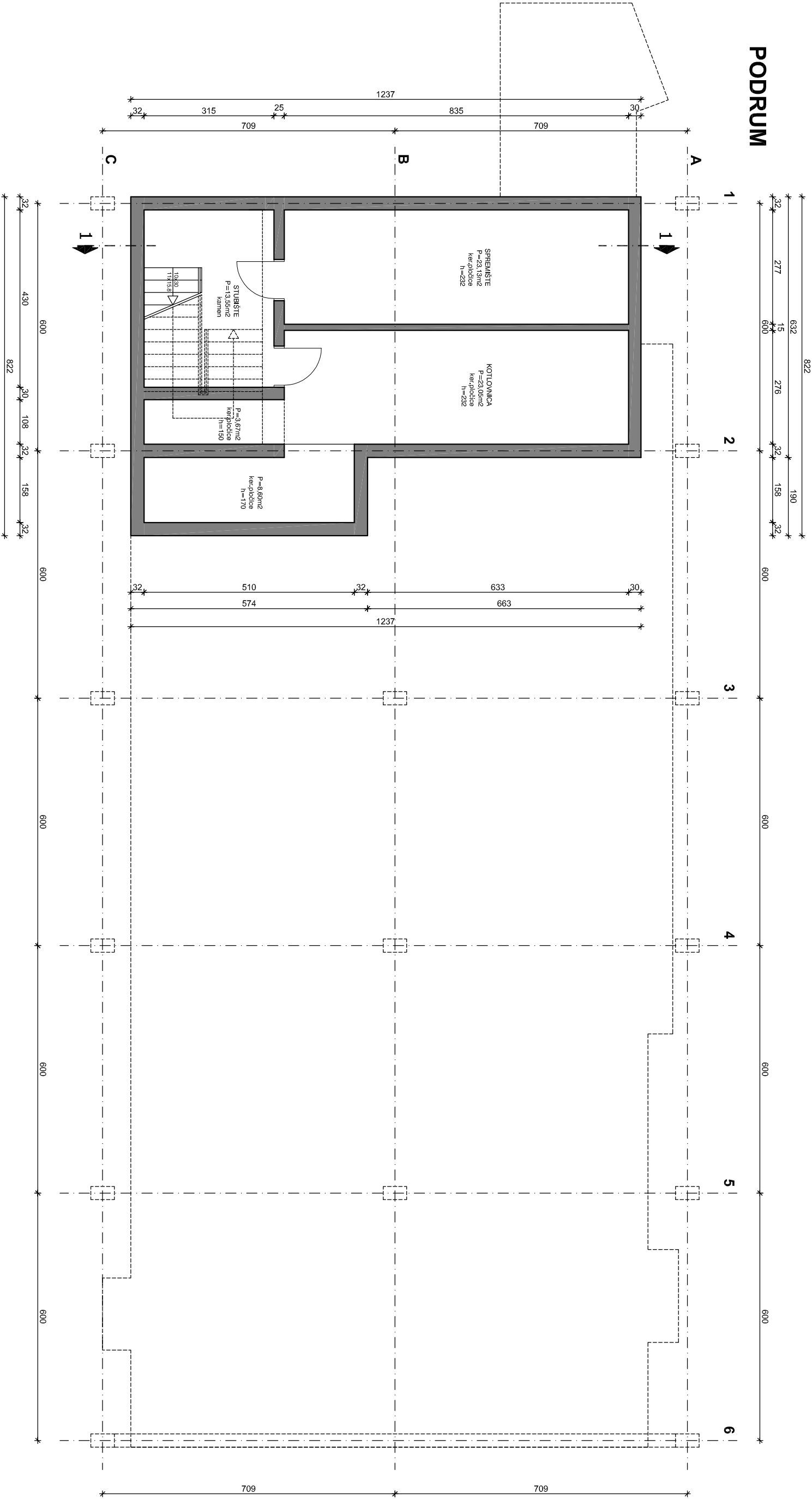
k.č. br.: 2594/1

Izvorno mjerilo plana 1:1000

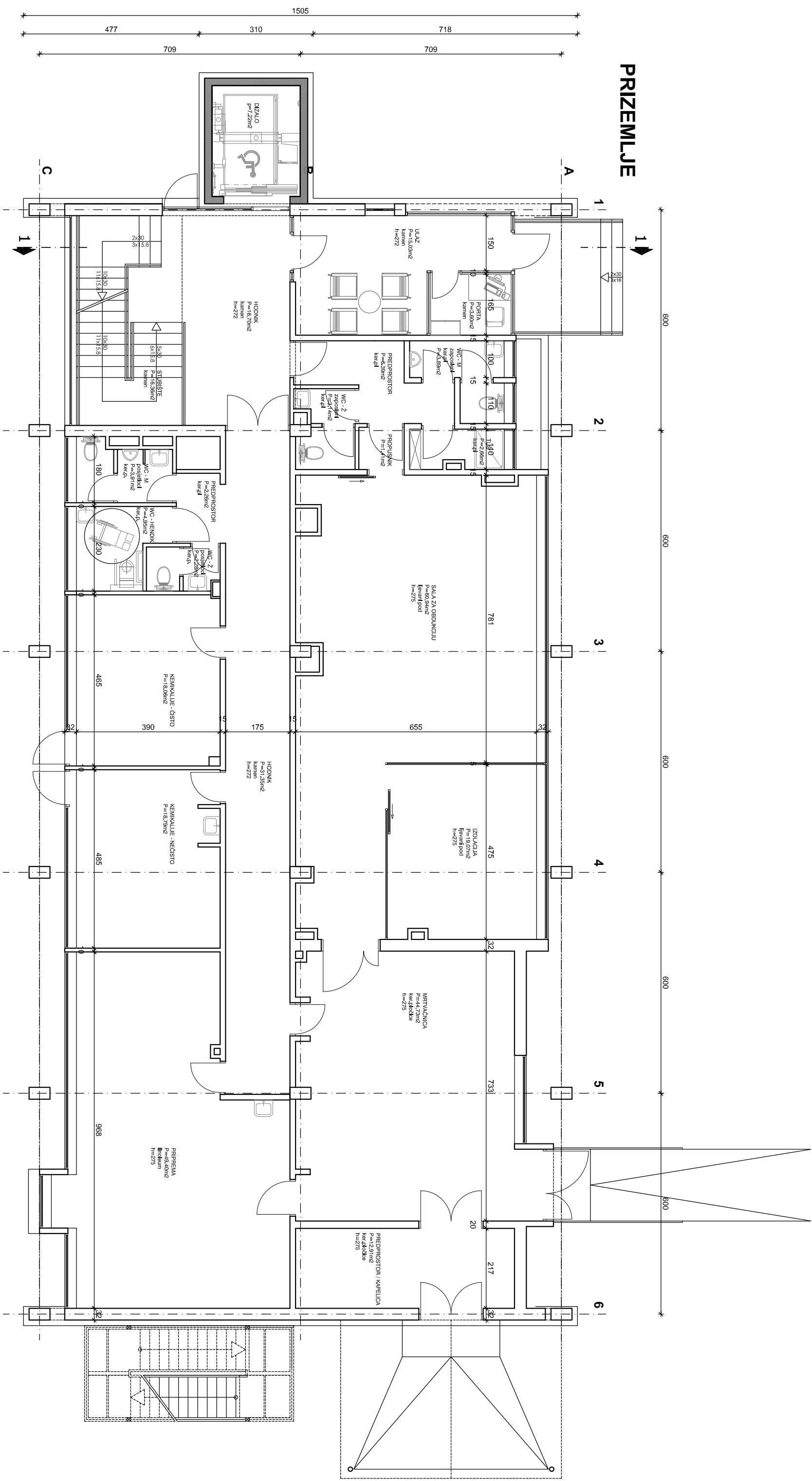


Datum ispisa: 16.01.2017

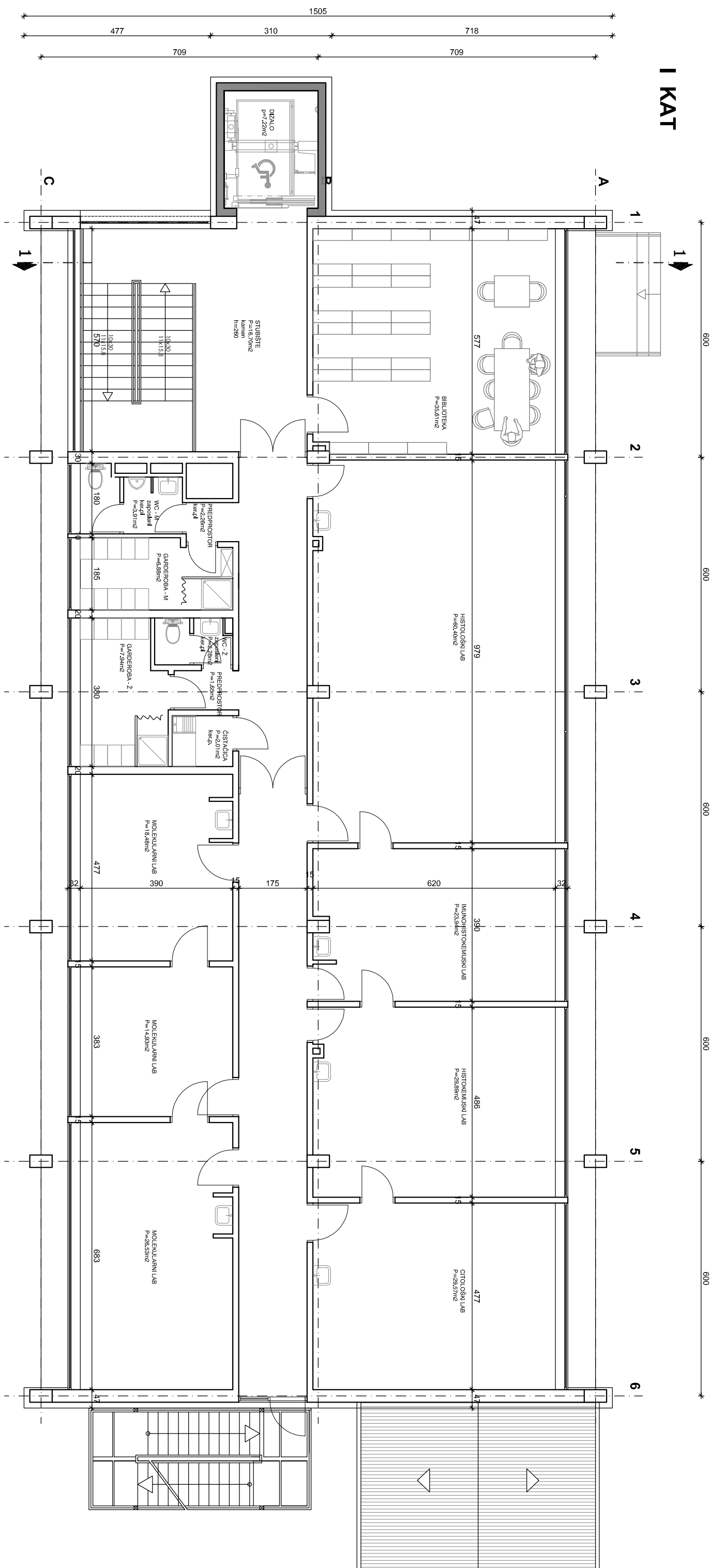
PODRUM



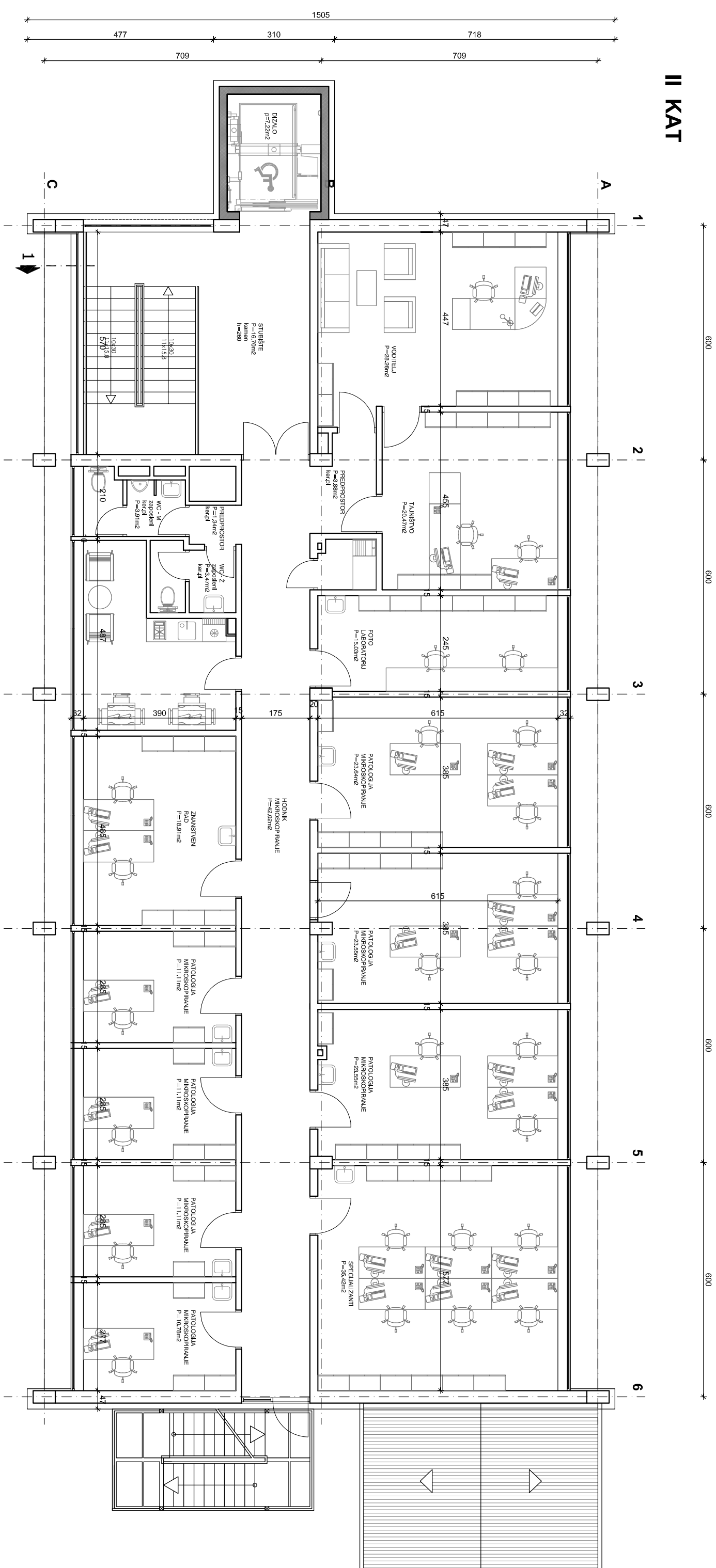
PRIZEMLJE



I KAT



== KAT



[illegible]